

| ΜΕΞΙΚΑΝΟΣ SOUTH EAST IKE                                                                                                                                                                                                                                                          |                   |                                    |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------|-------------------|
| Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις<br>(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ<br>Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014<br>7η ΧΡΗΣΗ (01/01/2023 - 31/12/2023) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)<br>ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 142914608000 |                   |                                    |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 2023              |                                    | 2022              |
| <b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>                                                                                                                                                                                                                                      |                   |                                    |                   |
| Ενσώματα πάγια                                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |                                    |                   |
| Ακίνητα                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2.152,94          |                                    | 2.257,12          |
| Λοιπός εξοπλισμός                                                                                                                                                                                                                                                                 | 119.467,83        |                                    | 66.023,35         |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>121.620,77</b> |                                    | <b>68.280,47</b>  |
| Άυλα πάγια στοιχεία                                                                                                                                                                                                                                                               |                   |                                    |                   |
| Λοιπά άυλα                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.577,50          |                                    | 0,00              |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>3.577,50</b>   |                                    | <b>0,00</b>       |
| <b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>                                                                                                                                                                                                                                     |                   |                                    |                   |
| Λοιπά                                                                                                                                                                                                                                                                             | 9.595,06          |                                    | 9.595,06          |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>9.595,06</b>   |                                    | <b>9.595,06</b>   |
| Αναβαλλόμενοι φόροι                                                                                                                                                                                                                                                               | 0,00              |                                    | 0,00              |
| <b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>134.793,33</b> |                                    | <b>77.875,53</b>  |
| <b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>                                                                                                                                                                                                                                         |                   |                                    |                   |
| <b>Αποθέματα</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |                                    |                   |
| Εμπορεύματα                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.609,56          |                                    | 4.595,56          |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά                                                                                                                                                                                                                                                     | 6.454,02          |                                    | 7.144,03          |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>12.063,58</b>  |                                    | <b>11.739,59</b>  |
| <b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</b>                                                                                                                                                                                                                                |                   |                                    |                   |
| Εμπορικές απαιτήσεις                                                                                                                                                                                                                                                              | 27.950,13         |                                    | 24.703,09         |
| Λοιπές απαιτήσεις                                                                                                                                                                                                                                                                 | 18.404,10         |                                    | 37.036,91         |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                                                                                                                                                                                                                                                  | 623.005,30        |                                    | 310.694,03        |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>669.359,53</b> |                                    | <b>372.434,03</b> |
| <b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>681.423,11</b> |                                    | <b>384.173,62</b> |
| <b>Σύνολο ενεργητικού</b>                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>816.216,44</b> |                                    | <b>462.049,15</b> |
| <b>Καθαρή θέση</b>                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |                                    |                   |
| Καταβλημένα κεφάλαια                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |                                    |                   |
| Κεφάλαιο                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.000,00         |                                    | 10.000,00         |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>10.000,00</b>  |                                    | <b>10.000,00</b>  |
| <b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>                                                                                                                                                                                                                                       |                   |                                    |                   |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.333,34          |                                    | 3.333,34          |
| Αφορολόγητα αποθεματικά                                                                                                                                                                                                                                                           | 0,00              |                                    | 0,00              |
| Αποτελέσματα εις νέο                                                                                                                                                                                                                                                              | 378.195,27        |                                    | 131.696,16        |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>381.528,61</b> |                                    | <b>135.029,50</b> |
| Συναλλαγματικές διαφορές                                                                                                                                                                                                                                                          | 0,00              |                                    | 0,00              |
| <b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>391.528,61</b> |                                    | <b>145.029,50</b> |
| <b>Υποχρεώσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |                                    |                   |
| <b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |                                    |                   |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων                                                                                                                                                                                                                                        | 0,00              |                                    | 0,00              |
| Εμπορικές υποχρεώσεις                                                                                                                                                                                                                                                             | 171.035,08        |                                    | 139.268,14        |
| Λοιποί φόροι και τέλη                                                                                                                                                                                                                                                             | 105.956,97        |                                    | 86.721,57         |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης                                                                                                                                                                                                                                                   | 8.416,87          |                                    | 8.855,11          |
| Λοιπές υποχρεώσεις                                                                                                                                                                                                                                                                | 139.278,92        |                                    | 82.174,83         |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα                                                                                                                                                                                                                                                          | 0,00              |                                    | 0,00              |
| Έσοδα επόμενων χρήσεων                                                                                                                                                                                                                                                            | 0,00              |                                    | 0,00              |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>424.687,84</b> |                                    | <b>317.019,65</b> |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>424.687,84</b> |                                    | <b>317.019,65</b> |
| <b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>                                                                                                                                                                                                                           | <b>816.216,45</b> |                                    | <b>462.049,15</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                   |                                    |                   |
| Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία<br>(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ<br>Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014<br>7η ΧΡΗΣΗ (01/01/2023 - 31/12/2023) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)<br>ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 142914608000                   |                   |                                    |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 2023              |                                    | 2022              |
| Κύκλος εργασιών (καθαρός)                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.320.752,13      |                                    | 2.035.578,13      |
| Κόστος πωλήσεων                                                                                                                                                                                                                                                                   | -1.444.308,48     |                                    | -1.309.248,57     |
| Μικτό αποτέλεσμα                                                                                                                                                                                                                                                                  | 876.443,65        |                                    | 726.329,56        |
| Λοιπά συνήθη έσοδα                                                                                                                                                                                                                                                                | 0,00              |                                    | 17.825,00         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 876.443,65        |                                    | 744.154,56        |
| Έξοδα διοίκησης                                                                                                                                                                                                                                                                   | -128.122,31       |                                    | -124.993,71       |
| Έξοδα διάθεσης                                                                                                                                                                                                                                                                    | -233.531,70       |                                    | -227.204,63       |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές                                                                                                                                                                                                                                                            | -2.525,25         |                                    | 0,00              |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)                                                                                                                                                                                                                                  | 0,00              |                                    | 0,00              |
| Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων                                                                                                                                                                                                                          | 0,00              |                                    | 0,00              |
| Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία                                                                                                                                                                                                                                  | 0,00              |                                    | 0,00              |
| Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων                                                                                                                                                                                                                                                   | 0,00              |                                    | 0,00              |
| Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας                                                                                                                                                                                                                           | 0,00              |                                    | 0,00              |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη                                                                                                                                                                                                                                                             | 2.500,00          |                                    | 1,97              |
| Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων                                                                                                                                                                                                                                                  | 514.764,39        |                                    | 391.958,19        |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα                                                                                                                                                                                                                                                 | 0,00              |                                    | 0,33              |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα                                                                                                                                                                                                                                                 | -817,03           |                                    | -12.735,66        |
| Αποτέλεσμα προ φόρων                                                                                                                                                                                                                                                              | 513.947,36        |                                    | 379.222,86        |
| Φόροι εισοδήματος                                                                                                                                                                                                                                                                 | -127.448,25       |                                    | -85.107,19        |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους                                                                                                                                                                                                                                               | 386.499,11        |                                    | 294.115,67        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                   |                                    |                   |
| Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ<br>ΛΕΙΒΑΔΑΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΡΑΝΤΖΕΣΚΟΣ                                                                                                                                                                                                                                 |                   | Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ<br>ΡΟΓΔΙΑΝΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ |                   |

| <b>ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ</b><br><b>Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)</b><br><b>Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων</b><br><b>31ης Δεκεμβρίου 2023</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Επωνυμία<br>(Παρ. 3(α) άρθρου 29)                                                                                                                                            | <b>ΜΕΞΙΚΑΝΟΣ SOUTH EAST IKE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Νομικός τύπος<br>(Παρ. 3(β) άρθρου 29)                                                                                                                                       | <b>IKE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Περίοδος αναφοράς<br>(Παρ. 3(γ) άρθρου 29)                                                                                                                                   | <b>01/01/2023 - 31/12/2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Διεύθυνση έδρας<br>(Παρ. 3(δ) άρθρου 29)                                                                                                                                     | <b>ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ 8, ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΣ, ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΥ / ΑΤΤΙΚΗΣ, 18122</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Δημόσιο μητρώο<br>(Παρ. 3(ε) άρθρου 29)                                                                                                                                      | <b>Αρ. Γ.Ε.ΜΗ:142914608000</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Συνεχιζόμενη δραστηριότητα<br>(Παρ. 3(στ) άρθρου 29)                                                                                                                         | <b>Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας</b>                                                                                                                                                                                                                                            |
| Εκκαθάριση<br>(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)                                                                                                                                          | <b>Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Κατηγορία οντότητας<br>(Παρ. 3(η) άρθρου 29)                                                                                                                                 | <b>Μικρή (παρ.2(α) του άρθρου 1)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων<br>(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)                                                                                                            | <b>Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308/2014</b>                                                                                                                                                                                                                          |
| Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα<br>(Παρ. 4 άρθρου 29)                                                             | <b>Η διοίκηση διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.</b>                                                                                                                                                             |
| Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.<br>(Παρ. 5 άρθρου 29)                  | <b>Οι λογιστικές πολιτικές που ακολούθησε η συγκεκριμένη οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων στηρίζονται στις λογιστικές αρχές και τους λογιστικούς κανόνες του Ν.4308/2014 και του Ν.4172/2013 και δεν έχει παρεκκλίνει από τα νόμιμα πλαίσια που αυτοί οι νόμοι υπαγορεύουν.</b> |
| Παραεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16<br>(Παρ. 6 άρθρου 29)                                                                                                | <b>Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού<br>(Παρ. 7 άρθρου 29)                                                                       | <b>Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.</b>                                                                                                                                                                                                  |
| Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων<br>(Παρ. 8 άρθρου 29)                                                                                              | <b>Παρατίθεται αναλυτικός πίνακας παγίων</b>                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία<br>(Παρ. 10 άρθρου 29)                                                                                                                | <b>Δεν συνέτρεξε περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία.</b>                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις<br>(Παρ. 13 άρθρου 29)                                                                                                   | <b>Δεν υφίσταται χρέος με εμπράγματος εξασφαλίσεις.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.<br>(Παρ. 14 άρθρου 29)                             | <b>Δεν υφίστανται τέτοια ποσά.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις<br>(Παρ. 16 άρθρου 29)                                                                                                               | <b>Δεν υφίστανται.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας<br>(Παρ. 17 άρθρου 29)                                                                                     | <b>Δεν υφίστανται.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20<br>(Παρ. 18 άρθρου 29)                                              | <b>Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο.<br>(Παρ. 23α άρθρου 29)                                                                                                               | <b>Μέσος όρος προσωπικού 35 άτομα</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.<br>(Παρ. 25 άρθρου 29)                                                                                                               | <b>Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <div> <div>Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ</div> <div>ΛΕΙΒΑΔΑΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΡΑΝΤΖΕΣΚΟΣ</div> </div> <div> <div>Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ</div> <div>ΡΟΓΔΙΑΝΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ</div> </div>                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |